

NOTA VAN INLICHTINGEN INSCHRIJVINGSFASE 2

Behorend bij:

Bestek: 93505168
Herinrichting Heikant

In aanvulling op de Nota van Inlichtingen 1 is deze Nota van Inlichtingen 2 opgesteld.

Hierin zij aanvullende gegevens m.b.t. het bestek opgenomen welke eerder, tijdens het opstellen van de Nota van Inlichtingen 1, niet beschikbaar waren.

De daaruit voortvloeiende wijzigingen, welke van invloed zijn op het bestek, zijn in deze nota van inlichtingen verwerkt.

- (V) Vraag bestekhouder(s)
- (A) Antwoord opdrachtgever / aanbesteder
- (W) Wijziging door de opdrachtgever / aanbesteder
- (T) Toelichting van de opdrachtgever / aanbesteder

ALGEMEEN

- V Kunnen wij er van uit gaan dat de garageboxen gebruikt worden door de bewoners binnen het plangebied?
A Nee, hier kunt U niet van uit gaan.

- T Ter plaatse van het aan te leggen fietspad in de Kanaalzone zijn aanvullende proefsleuven gegraven. De gegevens van de proefsleuven zijn ter informatie als bijlage toegevoegd.
- T Ter plaatse van het Heempark dienen 2 extra bomen gekapt te worden welke in de eerdere vergunningaanvraag niet waren meegenomen. De kapvergunning is inmiddels aangevraagd en zal, mits geen bezwaren, per begin december 2022 verleend zijn. Deze zal aangeleverd worden t.z.t. aan de gegunde partij.
- T Er is aanvullend onderzoek gedaan naar verblijfplaatsen van diverse fauna. De rapportage is als bijlage toegevoegd aan deze Nota van Inlichtingen. Er worden geen aanvullende maatregelen hieromtrent verwacht.
- T Er is een bemalingsadvies opgesteld. Deze is toegevoegd als bijlage bij deze Nota van Inlichtingen. De hieruit voortvloeiende wijzigingen zijn opgenomen in deze Nota van Inlichtingen.
- T Er is een aanvullende BEA opgesteld t.b.v. de werkzaamheden in/nabij het Heempark. Deze is toegevoegd als bijlage bij deze Nota van Inlichtingen. De aannemer dient rekening te houden met de in de rapportage aangegeven maatregelen.
- T Er worden werkzaamheden uitgevoerd binnen het grondgebied van Rijkswaterstaat waarbij aanpassingen in de omgeving gedaan worden. Hiertoe zal door de opdrachtgever een vergunning aangevraagd worden.
- T Enexis beraad zich over het aanpassen van hun laagspanningsnet in de omgeving van het werk. De aannemer dient er rekening mee te houden dat deze nevenpartij werkzaamheden gaat uitvoeren binnen het werkterein.

LEIDRAAD

Aanbestedingsleidraad, pag. 13:

- V U vraagt bij de referenties, onder c aannemingssom of gefactureerd bedrag.
Klopt het dat de aanneemsom / gefactureerd bedrag, het bedrag is van het totale uitgevoerde project ?
A Ja, dat klopt

Aanbestedingsleidraad, pag. 18/40, lid 6:

- V Voor het uitwerken van de criteria staat u 2x A4 toe. Dit is erg krap in relatie tot de (uitgebreide) criteria. In SC.1 vraagt u in één criteria vier subcriteria uit. Dit maakt dat de ruimte erg beperkt is om onze toegevoegde waarde in het plan van aanpak helder te maken. Staat u het toe dat wij 1 extra A4 mogen gebruiken voor de uitwerking van de criteria?
- A Nee, U krijgt hiervoor geen aanvullende pagina's

Aanbestedingsleidraad 6.2.2.1:

- V 'Meerwaarde wordt gehecht aan het zoveel mogelijk in stand houden van de parkeermogelijkheden of het bewerkstelligen van tijdelijke parkeermogelijkheden.' Om invulling te geven aan deze meerwaarde is een recente parkeerdrukmeting noodzakelijk, zodat we kunnen aantonen dat onze fasering past binnen de wens/doelstelling. Is een recente parkeerdrukmeting voorhanden? Zo ja, kunt u deze beschikbaar stellen voor de inschrijvers? Zo nee, met welke parkeernorm(en) dienen wij rekening te houden voor de verschillende woningtypen?
- A Aanbestedende dienst heeft een parkeeronderzoek incl. parkeertellingen. Deze zullen verstrekt worden middels deze nota. De telling is echter uit 2018, deze dient wel als uitgangspunt aangehouden te worden.

DEEL 1

Geen wijzigingen

DEEL 2.1

01 TEKENINGEN

- W Naar aanleiding van het advies uit de BEA Heempark zijn er enkele wijzigingen doorgevoerd op de uitvoeringstekening(en). De locatie van de nieuw aan te leggen riolering (RWA) is wat gewijzigd. Dit heeft geen invloed op het bestek (werkzaamheden, hoeveelheden e.d.)

04 BIJLAGEN

- W De volgende bijlagen worden aan het bestek toegevoegd:
- Bijlage 03 Bodemonderzoek:
Bemalingsadvies Heikant Zuid (Geofoxx, d.d. 03-11-2022)
 - Bijlage 05 Bomen eisen:
- BEA Heikant Zuid - Waterafvoer Heempark (Pius Floris, d.d. 20-10-2022)
 - Bijlage 07 Kabels en leidingen
- Gegevens proefsleuven fietspad Goirkekanaaldijk
 - Bijlage 13 Verkeer:
- Parkeeronderzoek/-telling Heikant (Groen Licht Verkeersadviezen, aug-sept. 2018)
 - Bijlage 15 Flora en Fauna:
- Soortgericht onderzoek: briefrapport verblijfplaatsen i.r.t. kaptekening en Foeragegebied en vliegroutes vleermuizen (Pius Floris, d.d. 03-11-2022)

05 GRONDWATERSTANDEN

- W Naar aanleiding van het bemalingsadvies zijn de waarden van de aangegeven grondwaterstand gewijzigd.

DEEL 2.2

Bestekspostnr. 101710:

T N.a.v. de BEA Heikant Zuid - Waterafvoer Heempark (Bijlage 05) dient het boombeschermingsplan hierop aangepast te worden.

Bestekspostnr. 210010:

W Bestekspost 210010 is gewijzigd n.a.v. het bemalingsadvies (hoeveelheden).

DEEL 3

In afwijking van het antwoord op onderstaande vragen uit de Nota van Inlichtingen 1 wordt het volgende antwoord gegeven:

Art. 01.04.01 RISICOREGELING

V Gezien de huidige markt vragen wij u de risicoregeling wel van toepassing te verklaren. Momenteel hebben wij te maken met wekelijkse prijsstijgingen en kunnen wij niet voorzien wat de komende periode gaat brengen. Het risico van prijswijzigingen is momenteel niet in te schatten.

V Wij verzoeken u de risicoregeling van toepassing te verklaren voor dit project. Dit in verband met de huidige prijs fluctuaties van de energie en brandstofmarkt.

A De risicoregeling zoals beschreven in het bestek, art. 01.04.01 blijft gehandhaafd.

CONCEPT

2. BESCHRIJVING

2.1. ALGEMENE GEGEVENS

01 TEKENINGEN

De volgende tekeningen zijn ter vervanging van de vorige versie aan het bestek toegevoegd:

1. Verharding:

A0-Heikant-A1-UITV-AAN.pdf	(wijz. 4, d.d. 16-11-2022)
A0-Heikant-A2-UITV-AAN.pdf	(wijz. 4, d.d. 16-11-2022)
A0-Heikant-A3-UITV-AAN.pdf	(wijz. 4, d.d. 16-11-2022)
A0-Heikant-A4-UITV-AAN.pdf	(wijz. 4, d.d. 16-11-2022)
A0-Heikant-B1-UITV-AAN.pdf	(wijz. 4, d.d. 16-11-2022)
A0-Heikant-B2-UITV-AAN.pdf	(wijz. 4, d.d. 16-11-2022)
A0-Heikant-B3-UITV-AAN.pdf	(wijz. 4, d.d. 16-11-2022)
A0-Heikant-C1-UITV-AAN.pdf	(wijz. 4, d.d. 16-11-2022)

04 BIJLAGEN

De volgende bijlagen worden aan het bestek toegevoegd:

- Bijlage 03 Bodemonderzoek:
 - Bemalingsadvies Heikant Zuid (Geofoxx, d.d. 03-11-2022)
- Bijlage 05 Bomen eisen:
 - BEA Heikant Zuid - Waterafvoer Heempark (Pius Floris, d.d. 20-10-2022)
- Bijlage 07 Kabels en leidingen
 - Gegevens proefsleuven fietspad Goirkekanaaldijk
- Bijlage 13 Verkeer:
 - Parkeeronderzoek/-telling Heikant (Groen Licht Verkeersadviezen, aug-sept. 2018)
- Bijlage 15 Flora en Fauna:
 - Soortgericht onderzoek: briefrapport verblijfplaatsen i.r.t. kaptekening en Foerageergebied en vliegroutes vleermuizen (Pius Floris, d.d. 03-11-2022)

05 GRONDWATERSTANDEN

De volgende waarden voor de grondwaterstand dienen te worden aangehouden (o.b.v. het bemalingsadvies):

Gemiddelde Hoogste Grondwaterstand is ca:	11,5 m + N.A.P
Gemiddelde Grondwaterstand is ca:	11,0 m + N.A.P
Gemiddelde Laagste Grondwaterstand is ca:	10,5 m + N.A.P

Nadere informatie is te verkrijgen bij de directie of op te zoeken op de volgende website:
<https://www.dinoloket.nl/ondergrondgegevens>

2.2. NADERE BESCHRIJVING

BESTEKS- POST- NUMMER	CATALOGUSNUMMER						OMSCHRIJVING	EEN- HEID	HOEEVEELHEID RESULTAATS- VERPLICHTING	HOEEVEELHEID TER INLICHTING
	HOOFD- CODE	1	2	3	4	5				
21							BEMALINGEN			
210010							Wijziging hoeveelheid resultaatsverplichting			
210010	210199						Aanbrengen en verwijderen vacuümbemaling. Betreft: Bemaling t.b.v. verwijderen/aanleggen riool Hoffmannlaan-Heempark en vervangen huis- en kolkaansluitingen	m	2.060,00	V
210011	210299						Aanbrengen bronbemaling. Bemaling m.b.v. pompen, waarbij rekening dient te worden gehouden met artikel 01.31.01 van Deel 3 Energievoorziening inclusief aansluitkosten voor rekening aannemer Verbinding in de zuig- en afvoerleidingen borgen Elk lozingspunt voorzien van een zandvang Verlaging van het freatisch vlak tot 0,50 m onder singel- of sleufbodem Opbouw bemaling ter keuze van de aannemer Reserve-energievoorziening van voldoende capaciteit om de energiebehoefte ten behoeve van de bemaling te allen tijde te dekken is vereist Automatische overname van de energievoorziening door de reserve-installatie is niet vereist Op het werk moeten reservepompen aanwezig zijn Aantal: 10% van het voor de installatie benodigde aantal pompen met een minimum van 1 pomp De reservepompen behoeven niet in de installatie te zijn opgenomen			
210012							Wijziging hoeveelheid ter inlichting			
210012	210899						Verwijderen bronbemaling. Betreft bronbemaling aangebracht volgens bestekspostnr. 210011 Filters en stijgbuizen verwijderen en het gat vullen met zand c.q. zwelklei, die voldoet aan de volgende milieuhygiënische kwaliteit volgens het Besluit bodemkwaliteit: AW2000, Landbouw/Natuur	m3		10,30 L
210030							Wijziging hoeveelheid resultaatsverplichting			
210030	210203						Instandhouden bronbemaling. Betreft bronbemaling aangebracht volgens bestekspostnr. 210011 Verlaging in fasen van het freatisch vlak tot het in bestekspostnr. 210011 vermelde niveau Een wachtsman, die voldoende ter zake van de bemaling kundig is, moet op of in de directe nabijheid van het werk aanwezig zijn, ook buiten normale werktijden	dag	309,00	V
		2								
			1							